



Memorial Descritivo

OBRA: CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO PÚBLICO NO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICÍPL DE BARROLÂNDIA -TO

Cidade: BARROLÂNDIA -TO

ENDEREÇO: AVENIDA BERNARDO SAYÃO, CENTRO, BARROLÂNDIA - TO.

PROJETISTA/RESPONSÁVEL TÉCNICO: PETERSON DIAS SANTOS

OBJETIVO DO MEMORIAL:

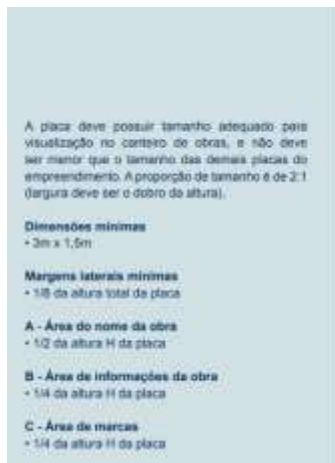
O memorial descritivo refere-se à **CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO PÚBLICO NO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICÍPL DE BARROLÂNDIA -TO**. Toda e qualquer dúvida que ocorrer durante a execução da obra, ou conflitos entre os projetos, ou intenções de alterações, deverá ser verificada junto aos autores dos projetos de Arquitetura e Engenharia.

O Mestre de Obra, Empreiteiro, Pedreiro ou qualquer outro profissional que atuar na obra em qualquer fase que seja deverá obedecer aos projetos, ao Memorial Descritivo e as informações fornecidas pelos autores dos projetos ou os responsáveis técnicos, respeitando as suas áreas de atuação.

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

Compreendem os serviços iniciais indispensáveis à implantação da obra, incluindo o **fornecimento e instalação de placa de obra** em chapa galvanizada com estrutura de madeira, conforme padrão institucional, bem como a **locação convencional da obra**, realizada por meio de gabarito em tábuas corridas pontaleadas, garantindo o correto posicionamento da edificação conforme os projetos aprovados.

- Forma de execução: Confecção da placa em chapa galvanizada, fixada em estrutura de madeira tratada. Instalação em local visível, conforme normas de comunicação de obras públicas.
- Equipamentos utilizados: Serra elétrica, furadeira, parafusadeira, nível de bolha, ferramentas manuais.
- Critérios de medição/fiscalização: Conferência das dimensões, qualidade da galvanização, estabilidade da estrutura e posicionamento conforme projeto.
- De acordo com a lei nº 5.194 de 1966 no art. 16 diz que enquanto durar a execução de obras, instalações e serviços de qualquer natureza, é obrigatória a colocação e manutenção de placas visíveis e legíveis ao público, contendo o nome do autor e coautores do projeto, em todos os seus aspectos técnicos e artísticos, assim como os dos responsáveis pela execução dos trabalhos. Neste caso será instalado uma placa de 1,50x3,00 (4,50 m²).



Recursos do Governo Federal Placa de Obras

dimensões e proporções



- Disponível em: <https://www.caixa.gov.br/Downloads/gestao-urbana-manual-visual-placas-adesivos-obras/manual-de-placa-de-obras-parceiros.pdf>

2.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

Este item contempla a **administração local da obra**, incluindo acompanhamento técnico, supervisão dos serviços, controle de qualidade, segurança do trabalho, organização do canteiro, compatibilização de projetos e atendimento às exigências legais, durante todo o período de execução definido no cronograma físico-financeiro.

3.0 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

Incluem-se neste item os custos referentes à **mobilização e desmobilização de equipamentos, ferramentas, materiais e mão de obra**, necessários para o início e conclusão dos serviços, garantindo condições adequadas de execução da obra.

4.0 MOVIMENTO DE TERRA

Compreende os serviços de **aterro manual de valas** com solo apropriado, seguido de **compactação manual**, assegurando estabilidade do terreno e conformidade com os níveis e cotas indicados no projeto estrutural.

5.0 INFRAESTRUTURA

A infraestrutura da edificação será executada mediante:

- Escavações manuais para blocos de coroamento, sapatas e vigas baldrame;
- Regularização e apiloamento do fundo das cavas;
- Execução de lastro de concreto magro;
- Montagem de armações em aço CA-50 e CA-60;
- Fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas;
- Lançamento, adensamento e acabamento do concreto estrutural com $fck = 25 \text{ MPa}$;
- Impermeabilização das superfícies;



- Execução de alvenaria de embasamento em tijolos cerâmicos.

Todos os serviços seguem rigorosamente o projeto estrutural aprovado.

6.0 SUPERESTRUTURA

A superestrutura compreende a execução dos pilares, vigas e cintas em concreto armado, incluindo:

- Montagem e desmontagem de fôrmas;
- Armações metálicas;
- Lançamento e cura do concreto estrutural;
- Execução de laje pré-fabricada treliçada com enchimento em EPS e capeamento em concreto.

Os serviços atendem integralmente às especificações do projeto estrutural.

7.0 VEDAÇÃO, VERGAS E CONTRA- VERGAS

Serão executadas:

- Alvenarias de vedação em blocos cerâmicos;
- Vergas e contravergas moldadas in loco em concreto sobre portas e janelas;
- Elementos vazados tipo cobogó para ventilação natural;
- Divisórias sanitárias em granilite, conforme projeto arquitetônico.

Os serviços asseguram resistência, ventilação adequada e funcionalidade dos ambientes sanitários.

8.0 COBERTURA

8.1 TELHADO

Execução de cobertura com telhas de fibrocimento, assentadas sobre estrutura metálica, incluindo pingadeiras metálicas.

8.2 DRENAGEM PLUVIAL

Instalação de **calhas e rufos em chapa de aço galvanizado**, garantindo o correto escoamento das águas pluviais.

8.3 FORRO

Execução de **forro em réguas de PVC**, incluindo estrutura de fixação e acabamentos.

8.4 ESTRUTURA METÁLICA – CORREDOR EXTERNO

Execução de **estrutura metálica composta por pilares e vigas**, com telhamento metálico, conforme detalhamento técnico.



9.0 REVESTIMENTO DE PAREDE

As paredes internas e externas receberão **chapisco, emboço e reboco**, garantindo regularização das superfícies e preparação para os acabamentos finais, conforme especificações técnicas da planilha orçamentária.

10.0 PISOS E REVESTIMENTOS

Execução de pisos cerâmicos antiderrapantes em áreas molhadas, com assentamento sobre base regularizada e rejuntamento adequado. Rodapés cerâmicos serão executados conforme especificações do projeto e orçamento aprovado.

11.0 ESQUADRIAS

Instalação de **portas e janelas** conforme quadro de esquadrias do projeto arquitetônico, incluindo ferragens e ajustes necessários para pleno funcionamento e acessibilidade.

12.0 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS

As instalações hidrossanitárias compreendem:

- Redes de água fria;
- Redes de esgoto sanitário;
- Instalação de caixas sifonadas, ralos, tubulações e conexões;
- Implantação de **tanque séptico e sumidouro**, conforme projeto específico.

Os serviços obedecem às normas técnicas vigentes e ao projeto hidrossanitário aprovado.

13.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Execução das instalações elétricas conforme projeto elétrico, incluindo:

- Infraestrutura embutida;
- Lançamento de eletrodutos e cabos;
- Instalação de luminárias, interruptores, tomadas e quadro de distribuição;
- Sistema de proteção (DR e DPS).

Os serviços atendem integralmente à **ABNT NBR 5410**

14.0 LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS

Instalação de:

- Bacias sanitárias;
- Lavatórios;
- Mictórios;



- Torneiras;
- Barras de apoio;
- Acessórios sanitários.

Os equipamentos atendem às exigências de uso público e acessibilidade.

15.0 PINTURA

Execução de **pintura acrílica lavável** nas superfícies internas e externas que não receberem revestimento cerâmico, incluindo preparo das superfícies, selador e demãos finais.

16.0 LIMPEZA FINAL

Ao término da obra será realizada **limpeza geral**, com retirada de entulhos, resíduos de obra e lavagem das áreas, deixando a edificação em condições adequadas para uso e vistoria final.

17.0 DISPOSIÇÕES FINAIS

A execução dos serviços deverá obedecer rigorosamente aos projetos técnicos aprovados, à planilha orçamentária, ao cronograma físico-financeiro e às normas técnicas vigentes, em conformidade com a **Lei nº 14.133/2021**, garantindo qualidade, economicidade, segurança e funcionalidade da obra pública.

Barrolândia, 16 de dezembro de 2025.

PETERSON DIAS SANTOS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 317167/D-TO